

**Ing. Ondřej Jurásek**  
**Studie, návrhy, projekty, dokumentace pro výběr zhotovitele**  
**Vytápění, plynoinstalace, kanalizace a vodovodu**

**Hlavní 149**  
**747 05 Opava**  
**IČ: 609 529 89**  
☎ fax 553615838, 736649649,  
[ondrej.jurasek@opava.cz](mailto:ondrej.jurasek@opava.cz)

Zakázka : **O/2011/22**

Investor : **ČR-Státní úřad inspekce práce,  
Horní náměstí 103/2, Opava 746 01**

Místo stavby : **k.ú. Nové Město, parc.2101  
Ve Smečkách 599/29, Praha**

Objekt : **OIP- Středočeský kraj – REKONSTRUKCE KOTELNY**

Stupeň PD : **DSŘ rozšířená o výkaz výměr**

Projektant : **Ing. Ondřej Jurásek, Zukalova 16, 746 01 Opava**  
ŽL č.j.:8546/04/živn.BA, Event.č.:380600-39877-02  
Ing Miroslav Jurásek,  
Autorizovaný inženýr v oboru Technika prostředí staveb  
ČKAIT č.1100202, osvědčení o autorizaci

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Datum : **Opava, září 2011**

Paré číslo :

## E) Zásady organizace výstavby

### 1. Technická zpráva

- a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,

Bude využito vnitřních prostor objektu, v kterém se zřizuje nový zdroj tepla. Vzhledem k umístění objektu ve středu města, jsou možnosti trvalejšího stání omezené. Případný stavební odpad bude trvale průběžně odvážen. Instalační materiál zdroje tepla, potrubí a ostatní materiál bude dovážen postupně tak, aby nebylo bráněno provozu. Dovezený materiál bude skladován v suterénu objektu. V objektu bude pro pracovníky zřízena jedna místnost jako šatna a denní místnost.

- b) významné sítě technické infrastruktury,

Nejsou potřeba.

- c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,

Napojení není potřeba, voda a elektrický jsou k dispozici.

- d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,

Podstatná část prací bude prováděna v uzavřených místnostech, kde nedochází k ohrožení třetích osob. Nutné práce na chodbách budou po dohodě se správcem budovy. U prací, kde je zvýšené riziko poranění třetích osob, budou prováděny mimo pracovní dobu osob pracujících v objektu.

- e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů,

Zřízením (nového zdroje tepla) nedojde k ohrožení veřejných zájmů.

- f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,

Zařízení staveniště, šatna, sociální zařízení a sklad budou uvnitř stavby. V objektu jsou dostatečné prostory pro šatnu a sklad a budou využívána sociální zařízení dle dohody se správcem objektu.

- g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení,

Takové stavby při zřízení nového zdroje nejsou

- h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou stavbu, tak dle zákona 309/2006 Sb. § 15, stavba nevyžaduje koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví.

- i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě,

Vzhledem k charakteru stavby, zde není riziko poškození životního prostředí při výstavbě. Veškeré práce budou prováděny tak, aby neporušovaly zákony o ochraně životního prostředí.

- j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Vybudování zdroje tepla, bude probíhat po vydání stavebního povolení. Předpokládaný termín je září roku 2011, vzhledem k tomu, že stávající kotelna bude pro zimu 2011/2012 funkční. Nejsou stanoveny rozhodující dílčí termíny mimo návaznost prací. Tedy uvedení do provozu budou předcházet veškeré revize a technické zkoušky jednotlivých zařízení, které jim podléhají (např. revize kouřových cest, revize plynovodu, zkouška těsnosti teplovodních potrubí.....).

## 2. Výkresová část

a) celková situace stavby se zakreslením hranice staveniště a staveb zařízení staveniště,

Vzhledem k tomu, že jde o prostory uvnitř objektu, které budou užívány dohodou realizační fy. a správcem není výkres přiložen.

b) vyznačení přívodu vody a energií na staveniště, jejich odběrových míst, vyznačení vjezdů a výjezdů na staveniště a odvodnění staveniště.

Místa, kde bude možné připojení zejména na vodovod a elektrický rozvod budou dohodnuty se správcem budovy. Vzhledem k tomu, že obě media jsou k dispozici téměř po celém objektu nejsou přívody vody a el.energie jednoznačně specifikovány.