



SYSTHERM s.r.o.

K Papírně 26, 312 00 Plzeň
(Czech Republic)

tel.: +420 377 241 177 fax.: +420 377 240 137
HomePage: www.systherm.com

AKCE/PROJECT

**OIP ÚSTÍ NAD LABEM
- REKONSTRUKCE
VÝMĚNÍKOVÉ STANICE**

INVESTOR/DEVELOPER

ČR – STÁTNÍ ÚŘAD INSPEKCE PRÁCE
KOLÁŘSKÁ 451/13, 746 01 OPAVA

MÍSTO STAVBY/LOCATION

ÚSTÍ NAD LABEM
ÚSTECKÝ KRAJ

OBJEKT/OBJECT

PŘEDÁVACÍ STANICE

ČÁST/PART

OBSAH/DRAWING TITLE

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

POZNAMKA/NOTE

Č.No.	PŘEDMĚT REVIZE/ REVISION SPECIFICATION	DATUM/ DATE

SCHVÁLIL/APPROVED

TOMÁŠ SLAVÍK

PODPIS/SUBMITTED

PROJEKTANT/ARCHITEKT

ING. JANA PRAŽÁKOVÁ

PODPIS/SUBMITTED

Pražáková

KONTROLOVAL/CHECKED

TOMÁŠ SLAVÍK

PODPIS/SUBMITTED

STUPEŇ PD/PD STAGE

DPS

MĚRITKO/SCALE

A4

DATUM/ DATE

5/2015

ARCH. ČÍSLO/DRAWING No

15 2229

A

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
1.1. ÚDAJE O STAVBĚ	3
1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ.....	3
1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	3
2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
3. ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
4. ÚDAJE O STAVBĚ.....	4
5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	5

PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

1. 1. Údaje o stavbě

Název stavby:	OIP Ústí nad Labem – rekonstrukce výměňkové stanice
Místo stavby:	SNP 2720/21, Ústí nad Labem
Kraj:	Ústecký kraj
Katastrální území:	Ústí nad Labem
Předmět PD:	Rekonstrukce předávací stanice
Stupeň PD:	Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)

1. 2. Údaje o stavebníkovi

Investor:	ČR – STÁTNÍ ÚŘAD INSPECE PRÁCE Kolářská 451/13 746 01 Opava IČO: 75 04 69 62
------------------	---

1. 3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant:	SYSTHERM s.r.o. K Papírně 26 312 00 Plzeň IČO: 64 83 04 54
--------------------	---

2. Seznam vstupních podkladů

- Jednání s investorem.
- ČSN, EN, zákony a vyhlášky.
- Technické podmínky technologického vybavení.
- Zaměření předávací stanice
- Nabídka KPS společnosti SYSTHERM (č.a. 458_2015).

3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Jedná se především o technologické úpravy předávací stanice v objektu OIP v Ústí nad Labem.

Předávací stanice je umístěna v 1.PP objektu OIP v ulici SNP 2720/21 v Ústí nad Labem. Katastrální číslo objektu je 1930/12.

Na předávací stanici je napojen objekt OIP.

- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
- c) Údaje o odtokových poměrech**
Vlivem úprav na stávající budově, případně na připojovaných objektech, není třeba řešit odtokové poměry.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**
Vlivem úprav na stávajících budovách není dotčena územně plánovací dokumentace.
- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby, údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**
Vlivem úprav na stávajících budovách není třeba řešit odtokové poměry.
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**
Budou stanovené Smlouvou o dílo.
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**
Není blíže specifikováno.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení**
Není specifikováno.
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**
Žádné se nepředpokládají.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby**
Dotčená předávací stanice se nachází v ulici SNP, parc. č. 1930/12.

4. Údaje o stavbě

- a) Úpravy dokončených staveb**
Jedná se především o technologické úpravy v prostorách předávací stanice objektu OIP v Ústí nad Labem.
V prostorách pro předávací stanici bude osazena tlakově nezávislá kompaktní předávací stanice typu pára-voda regulovaná škrcením páry. Instalace se provádí z důvodů dožití či nefunkční technologie. KPS bude zajišťovat přípravu topné vody pro dotčený objekt.
- b) Účel užívání staveb**
Rekonstruovaná předávací stanice v objektu OIP je stavbou občanského vybavení. Předávací stanice zajišťuje přípravu topné vody pro objekt OIP.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba**
Jedná se o trvalou stavbu.
- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**
Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Vlivem technologických úprav u stávajících staveb nedojde ke změnám ovlivňující bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Není blíže specifikováno.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou blíže specifikovány.

h) Základní předpoklady výstavby

Lhůtu výstavby upřesní investor.

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Projektová dokumentace se člení dle vyhlášky č. 62 Sbírky zákonů z 14. března 2013 na:

- Stavebně konstrukční řešení - (D.1.1.)
- Technologie vytápění – (D.1.4.1)